GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT QUENTIN SUR LE HOMME 50220

Maison Saint Quentin Sur Le Homme 6 pièce(s) 100 m2

SAINT QUENTIN SUR LE HOMME 50220

243 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison Saint Quentin Sur Le Homme 6 pièce(s) 100 m2

L'agence GUY HOQUET AVRANCHES, vous propose en exclusivité, dans un environnement calme et agréable, cette maison de plain-pied bâtie sur un sous-sol total.

L'entrée, ouvre sur un espace de vie lumineux composé d'un séjour spacieux et d'une cuisine ouverte, entièrement aménagée et équipée. Le couloir dessert trois chambres confortables, dont deux avec placards intégrés, ainsi qu'un dressing indépendant.

La salle de bains, fonctionnelle et bien pensée, dispose à la fois d'une baignoire et d'une douche. Les toilettes sont séparées et équipées d'un lave-mains.

Côté confort, le chauffage au sol électrique apporte une chaleur douce dans le séjour, la cuisine et le couloir, pour un bien-être optimal en toutes saisons.

Le sous-sol complet abrite un grand garage, offrant de nombreuses possibilités de stationnement et de rangement.

À l'extérieur, une terrasse permet de profiter des beaux jours, tandis que le jardin entoure la maison.

Située à proximité des commodités (écoles, commerces, etc.), cette maison allie confort, fonctionnalité et tranquillité.

99 m²	6 pièce(s)	3 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Jardin	Oui
Année construction	1990
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien