GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TINCHEBRAY 61800

Maison Tinchebray Bocage 3 pièce(s) 92.34 m2

TINCHEBRAY 61800

72 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison Tinchebray Bocage 3 pièce(s) 92.34 m2

Jolie maison de ville de 92 m² environ comprenant une cuisine un séjour avec cheminée, une buanderie, une salle d'eau avec WC. A l'étage : 2 grandes chambres. Au deuxième : grenier de 32 m². Terrain clos de 250 m² avec dépendance en pierre de 30 m² environ.

92.34 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Distance Commerces	0.5 km
Accès Ecole	0.5 min
Bien en copropriété	Non

Surface séjour	21.2 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Date ERP	2023-09-15 02:02:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	379 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2060€ et 2840€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET