



## Maison Montgothier 2 pièce(s) 70 m2

MONTGOTHIER 50540

**55 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
AVRANCHES**

13 Boulevard du Luxembourg  
50300 Avranches

**0233580842**

## Maison Montgothier 2 pièce(s) 70 m2

L'agence GUY HOQUET AVRANCHES vous propose en exclusivité.

À seulement quelques minutes des commodités, cette maison de 70m<sup>2</sup> à rénover. Nichée sur un terrain plat et arboré de 2 320m<sup>2</sup>, elle offre un cadre de vie exceptionnel et une liberté totale d'aménagement.

Non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

70 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



