



## Terrain constructible - Libre de constructeur - La Mancellière - Isigny-le-Buat

ISIGNY LE BUAT 50540

Guy HOQUET  
AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg  
50300 Avranches

0233580842

## Terrain constructible - Libre de constructeur - La Mancellière - Isigny-le-Buat

L'agence Guy Hoquet d'Avranches vous présente en exclusivité ce terrain constructible d'environ 1200m<sup>2</sup>, hors lotissement et non viabilisé, situé dans la commune de La Mancellière, à 5 minutes d'Isigny-Le-Buat, à moins de 15 minutes de Saint-Hilaire et moins de 20 minutes d'Avranches.

Libre de constructeur, ce terrain vous offre la liberté de concevoir la maison de vos rêves, dans un cadre calme.

Ne laissez pas passer cette belle opportunité d'investir dans ce terrain à fort potentiel. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

1290 m<sup>2</sup>

---

Fiche technique du bien

---

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---