Maison 4 pièce(s) 131.51 m2

SAINT PIERRE D ENTREMONT 61800

Guy HOQUET AVRANCHES
13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison 4 pièce(s) 131.51 m2

Dans un bourg à 5 kms de Tinchebray Bocage, jolie maison d'environ 130m² comprenant au rez-de-chaussée : cuisine aménagée, séjour avec cheminée, buanderie, WC et salle de bains. A l'étage : palier desservant 3 chambres. Terrain clos et arboré de 927 m² avec garage.

131.51 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	1
Accès Ecole	0.2 min
Bien en copropriété	Non

Surface séjour	36.95 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-05-30 23:24:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2270€ et 3140€ au 01/01/2021