GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SOURDEVAL 50150

Maison Sourdeval 5 pièce(s) 144.61 m2

SOURDEVAL 50150

154 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison Sourdeval 5 pièce(s) 144.61 m2

Dans un quartier calme de Sourdeval, proche des commerces, joli pavillon de 140m² environ sur sous-sol complet comprenant au rez-de-chaussée : entrée, double séjour de 40 m² avec cheminée insert, cuisine aménagée, buanderie, une chambre et WC. A l'étage : un palier, 3 grandes chambres, une salle de bains et WC. Terrain de 984 m² avec potager et terrasse exposée Sud.

139.75 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Surface séjour	40 m2

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-01-21 14:42:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	247 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2342€ et 3168€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET