



Maison en pierres - 8 chambres - Jardin arboré - Garage - Isigny Le Buat - Côte

ISIGNY LE BUAT 50540

316 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVRANCHES**

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison en pierres - 8 chambres - Jardin arboré - Garage - Isigny Le Buat - Côte

L'agence Guy Hoquet d'Avranches vous présente cette charmante maison en pierres située dans un hameau, au calme, à proximité d'Isigny-le-Buat.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un spacieux salon-séjour, avec pierres apparentes et cheminée, exposé Sud, une cuisine aménagée et équipée, une grande pièce à vivre de 60m², ouverte sur une terrasse exposée Ouest, une salle d'eau, un wc, une buanderie et un garage.

À l'étage, vous trouverez 8 chambres, dont 3 avec salle d'eau privatives, une salle d'eau, un espace dressing et un wc indépendant.

Le bien dispose également d'un grand garage indépendant, avec grenier et cave, qui vous permettra d'avoir un bel espace de stockage.

À l'extérieur, un jardin arboré de 1500 m² vous attend.

Ce bien rare et plein de charme est une opportunité unique à saisir, que ce soit pour une grande famille en quête d'espace ou pour une activité touristique grâce à sa proximité de la baie du Mont-Saint-Michel.

288 m²

12 pièce(s)

8
chambres

5 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Jardin	Oui
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	5
WC	5
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





