



## Maison Reffuveille 4 pièce(s) 82 m<sup>2</sup>

REFFUVILLE 50520

**64 500 € \***

\* 64 500 € honoraires inclus  
60 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 7.5% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
AVRANCHES**

13 Boulevard du Luxembourg  
50300 Avranches

**0233580842**

## Maison Reffuveille 4 pièce(s) 82 m<sup>2</sup>

Idéal pour les amoureux de la nature, exclusivité Guy Hoquet

Maison à rénover avec bâtiment agricole attenant située sur la commune de Reffuveille.

Le tout sur un joli terrain de 12 440m<sup>2</sup> avec bois, ruisseau et dépendances.

Prix du bien de 64 500 €

Prix du bien hors honoraires de 60 000 €

Honoraires TTC de 7,5% soit 4500 € à la charge de l'acquéreur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

82 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

12440 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



