



A LOUER : SAINT QUENTIN SUR LE HOMME - Local Commercial

SAINT QUENTIN SUR LE HOMME 50220

1 400 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1400 € Honoraires
charges locataires: 2500 € TTC

**Guy HOQUET
AVRANCHES**

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

A LOUER : SAINT QUENTIN SUR LE HOMME - Local Commercial

A LOUER : Local commercial idéal pour commerce, bureaux, association, comprenant : surfaces privatives : cinq bureaux, local technique pour un total de 80 m² environ, de plain-pied raccordé a la fibre.

Surfaces partagées : hall d'entrée, deux wc avec lave-mains, kitchenette. Chauffage électrique.

Trois emplacements de parking privatifs. Parkings communs autour du bâtiment. Signalétique possible, visible de la A84.

Libre le 1er Septembre 2024.

Loyer : 1400€

Avance pour charges : 150€

Honoraires agence à la charge du locataire : 2500€ TTC.

Dépôt de garantie : 1400€

Classe énergie : vierge.

80 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1400 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



