



## A LOUER : SAINT QUENTIN SUR LE HOMME - Local Commercial

SAINT QUENTIN SUR LE HOMME 50220

**1 100 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires  
charges locataires: 2500 € TTC

**Guy HOQUET  
AVRANCHES**

13 Boulevard du Luxembourg  
50300 Avranches

**0233580842**

## A LOUER : SAINT QUENTIN SUR LE HOMME - Local Commercial

A LOUER : Local commercial idéal pour commerce, bureaux, association, comprenant : surfaces privatives : quatre bureaux, local technique pour un total de 80 m<sup>2</sup> environ, de plain-pied raccordé a la fibre. Surfaces partagées : hall d'entrée, deux wc avec lave-mains, kitchenette. Chauffage électrique. Trois emplacements de parking privatifs. Parkings communs autour du bâtiment. Signalétique possible, visible de la A84.

Loyer : 1100€

Avance pour charges : 150€

Honoraires agence à la charge du locataire : 2500€ TTC.

Dépôt de garantie : 1100€

Classe énergie : vierge.

**80 m<sup>2</sup>**

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1100 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



