



Maison Brecey 5 pièce(s) 94 m2

BRECEY 50370

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVRANCHES**

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison Brecey 5 pièce(s) 94 m2

Maison de 94m² sur sous sol située à Brecey.

Le rez de chaussée offre une vie de plain pied comprenant une entrée donnant sur une pièce de vie de 41m² avec poêle à bois et cuisine aménagée, une chambre, une salle d'eau et WC.

L' étage se compose de trois chambres et d'une salle d'eau.

Sous sol complet.

Le tout sur un terrain de 1881m² avec robot tonte, abri de jardin et terrasse exposée sud.

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1527€ au 15/08/2015.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

94 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Jardin

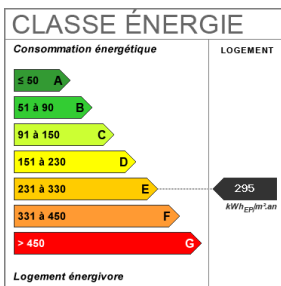
Oui

Année construction

2007

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-06-06 05:24:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	295 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1527€ au 15/08/2015

Photos du bien





