



Location maison 5 pièces, 77m²

SAINT JEAN DE LA HAIZE 50300

Guy HOQUET
AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Location maison 5 pièces, 77m²

À louer en EXCLUSIVITÉ : Guy Hoquet AVRANCHES vous propose cette maison semi-meublée de 5 pièces de 77m² localisée à SAINT-JEAN DE LA HAIZE.

Le rez-de-chaussée comprend une cuisine aménagée et équipée, un salon, un wc.

À l'étage, on trouve deux chambres, un bureau, une salle de bains et wc.

La maison possède également une cour exposée sud.

Disponible de suite.

Loyer : 650€ hors charges

Dépôt de garantie : 650€

Honoraires agence : 539€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2240€ et 3070€ au 01/01/2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

77.7 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	1
Dépôt de garantie	650 €
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-09-11 07:02:26
Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie finale	405 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Conso Energ	405 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Surface terrain	55 m2
-----------------	-------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2240€ et 3070€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





