



Maison 3 pièces 54m² Le Mesnil Gilbert

LE MESNIL GILBERT 50670

65 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVRANCHES**

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison 3 pièces 54m² Le Mesnil Gilbert

Maison de 3 pièces de 54m² située au Mesnil Gilbert dans un joli coin de campagne.

Le rez de chaussée comprend une pièce de vie avec poêle à bois,

A l'étage, un palier dessert deux chambres, une salle de bain WC.

Grenier aménageable.

Garage attenant avec mezzanine.

Le tout sur un terrain de 1385m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

54 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Fenêtres

Bois simple vitrage

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Date ERP	2023-07-18 14:05:08
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



